



Città di Teggiano

Provincia di Salerno

C.A.P. 84039 - ☎ 0975 587837 - 📠 0975 587833

Posizione Organizzativa Tecnico Territoriale Amministrativa

✉ urbanistica.teggiano@asmepec.it - udpteggiano@gmail.com

-----✉-----

Prot. 0003496

li 07/04/2011

Spett.le Provincia di Salerno
Palazzo Sant'Agostino
Via Roma n. 104
84121 Salerno

Oggetto: Osservazioni al P.T.C.P. della Provincia di Salerno, adottato con deliberazione di G.P. n. 479 del 27/12/2010 e n. 28 del 31/01/2011 – pubblicato sul B.U.R.C. n. 17 del 14/03/2011.

In allegato alla presente si rimettono n. 2 copie della delibera di G.M. n. 50 del 07/04/2011 avente ad oggetto “Osservazioni al piano territoriale di coordinamento provinciale”, nonché file digitale su supporto CD-rom;

Distinti saluti



*Il Responsabile P.O.
Tecnico Territoriale Amm.va
Arch. Giulio Niglio*



Città di Teggiano

Provincia di Salerno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 50 DELIBERA	OGGETTO: OSSERVAZIONI AL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE.
DATA 07/04/2011	
N. 0003487 Prot.Gen.	
DATA 07/04/2011	

L'anno DUEMILAUNDICI, il giorno SETTE del mese di APRILE alle ore 13,00 nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

			Presenti	Assenti
SINDACO:	Michele	DI CANDIA		X
VICESINDACO-	Michele Angelo	DE PAOLA	X	
ASSESSORI:	Michele	D'ALESSIO	X	
	Paolo	D'ALVANO	X	
	Daniele	MANZOLILLO	X	
	Domenico	MAZZA	X	
	Luigi	MORELLO		X
	T O T A L E		5	2

Partecipa alla seduta il Segretario signor Dott. Giovanni AMENDOLA.

Il Presidente signor: Michele Angelo DE PAOLA, in qualità di ViceSindaco dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui in oggetto.

La Giunta Municipale

vista la L.R. n. 16 del 22 dicembre 2004 (*Norme sul governo del territorio*);

visto in particolare l'articolo 20 di detta legge in relazione al procedimento di formazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) ed alle eventuali osservazioni che ciascun comune della Provincia di Salerno può presentare;

dato atto che la proposta di PTCP è stata depositata in data 14.03.2011 e l'avviso di deposito pubblicato sul BURC n. 17 del 14.03.2011;

ritenuto di dover formulare delle osservazioni alla proposta di PTCP approvata con deliberazioni della G.P. n. 479/2010 e n. 28/2011, nonchè per la successiva presentazione;

visto il *documento di osservazioni* elaborato dall'Ufficio per l'Innovazione Tecnologica;

ritenuto di condividerne i contenuti;

acquisito il parere di *regolarità tecnica* da parte del Responsabile dell'Area Tecnica -Territoriale ai sensi dell'articolo 49 del Tuel;

con voti UNANIMI espressi nei modi e forme di legge:

delibera

- 1) Di approvare il *documento di osservazioni* alla proposta di Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvata dalla G.P. di Salerno con deliberazione n. 479 del 27.12.2010 e n. 28 del 28/01/2011, che, allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale.
- 2) Demandare al Responsabile dell'area tecnico-territoriale per gli adempimenti consequenziali.
- 3) Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 del D.Lgs.267/2000 con votazione separata.

Ex art. 49 D. Lgs.vo n° 267/2000 si
esprime parere favorevole di regolarità tecnica

IL RESPONSABILE P.O.

TECNICO-TERRITORIALE-AMMINISTRATIVA

Arch. Giulio NIGLIO

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.TO Michele Angelo DE PAOLA

IL SEGRETARIO
F.TO Dott.Giovanni AMENDOLA

La presente copia è conforme all'originale.

Lì 07/04/2011

IL SEGRETARIO
Dott. Giovanni AMENDOLA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della delibera viene pubblicata ai sensi del c.1 art.124 d.lgs.267/2000, all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni a partire dal 07/04/2011

IL SEGRETARIO
F.TO Dr.Giovanni AMENDOLA

Si attesta, su certificazione del Messo, che copia della delibera è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 07/04/2011 al 22/04/2011.

IL SEGRETARIO
F.TO Dr. Giovanni AMENDOLA

Da comunicare
- Ai Capigruppi Consiliari ex art.125 del D.lgs.n.267/2000

IL SEGRETARIO
F.TO Dr. Giovanni AMENDOLA

L'efficacia della esecuzione della presente deliberazione decorre dal giorno della sua adozione ai sensi del comma 4 art.134 d.lgs. n.267/2000.

Lì 07/04/2011

IL SEGRETARIO
F.TO Dr. Giovanni AMENDOLA

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione è divenuta esecutiva ai sensi del comma 3 art.134 del D.lgs. n.267/2000 il

IL SEGRETARIO
Dr. Giovanni AMENDOLA



CITTA' DI TEGGIANO

(Provincia di Salerno)

tel. 0975587811 – fax 0975587833 e-mail: protocollo-notifiche.teggiano@asmepec.it

Piazza Municipio C.A.P. 84039

C.F. 83000070652 - P.I. 00379300650

POSIZIONE ORGANIZZATIVA TECNICO TERRITORIALE AMMINISTRATIVA SETTORE URBANISTICA

SERVIZIO per l'INNOVAZIONE TECNOLOGICA

Osservazioni alla Proposta

di Piano Territoriale di Coordinamento

Provinciale –PTCP-

della

Provincia di Salerno.

Adottata con Deliberazioni di G.P. 479 del 27/12/2010 e 28 del 31/01/2011

Pubblicata sul BURC n. 17 del 14 marzo 2011.

Il Resp.le P.O.

Arch. Giulio NIGLIO



CITTA' DI TEGGIANO

(Provincia di Salerno)

tel. 0975587811 – fax 0975587833 e-mail: protocollo-notifiche.teggiano@asmepec.it

Piazza Municipio C.A.P. 84039

C.F. 83000070652 - P.I. 00379300650

POSIZIONE ORGANIZZATIVA TECNICO TERRITORIALE AMMINISTRATIVA SETTORE URBANISTICA

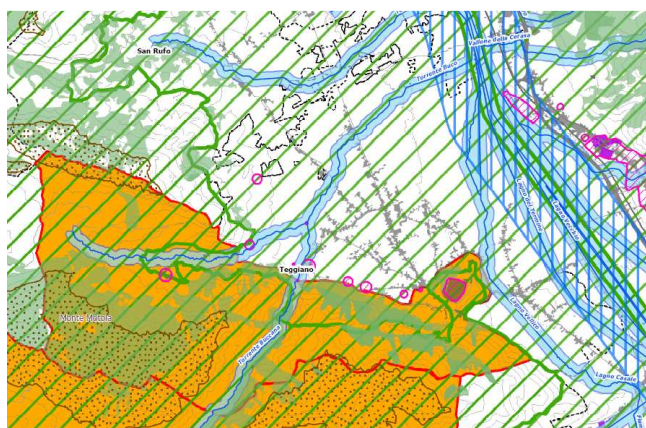
SERVIZIO per l'INNOVAZIONE TECNOLOGICA

ERRORI CARTOGRAFICI.

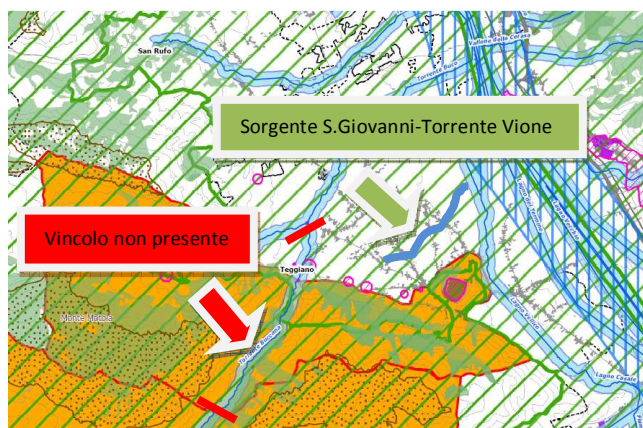
Si riscontrano le seguenti imprecisioni cartografiche:

Tav 1.3.2.b – BENI PAESAGGISTICI

- ❖ Errata individuazione dei corsi d'acqua soggetti a **VINCOLO PAESAGGISTICO** (E' stato indicato – erroneamente - il "Torrente Bucana", mentre manca il torrente Sorgente S.Giovanni-Vione incluso negli elenchi di cui al Regio Decreto 11 dicembre 1933 n. 1775).



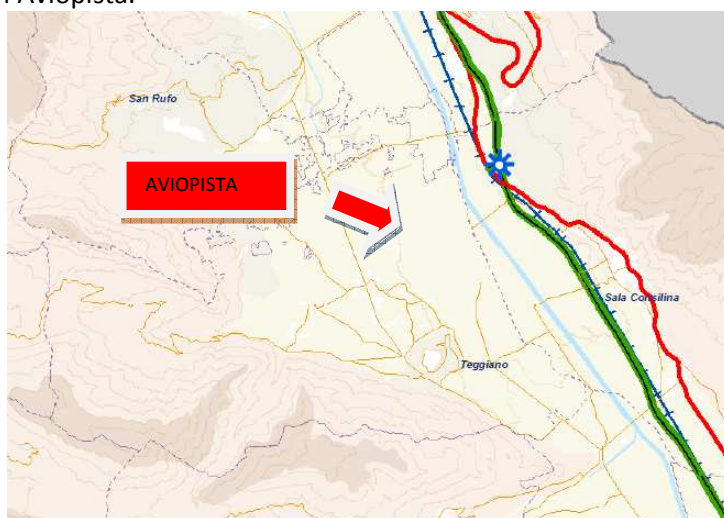
Stralcio PTCP -1-



Indicazione errori -2-

Tav 1.7.4. – IL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER IL TRASPORTO LA MOBILITÀ E LA LOGISTICA.

- ❖ Non è stata indicata l'Aviopista.



Stralcio PTCP -3-



CITTA' DI TEGGIANO

(Provincia di Salerno)

tel. 0975587811 – fax 0975587833 e-mail: protocollo-notifiche.teggiano@asmepec.it

Piazza Municipio C.A.P. 84039

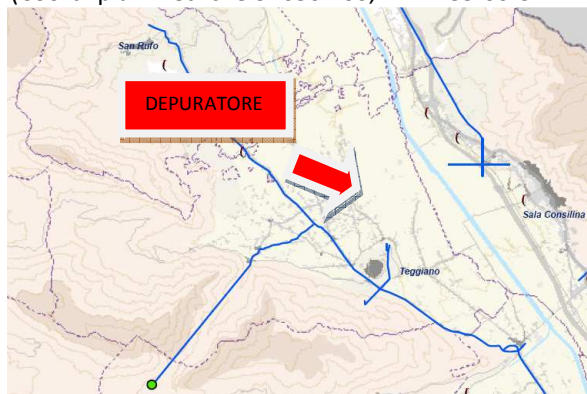
C.F. 83000070652 - P.I. 00379300650

POSIZIONE ORGANIZZATIVA TECNICO TERRITORIALE AMMINISTRATIVA SETTORE URBANISTICA

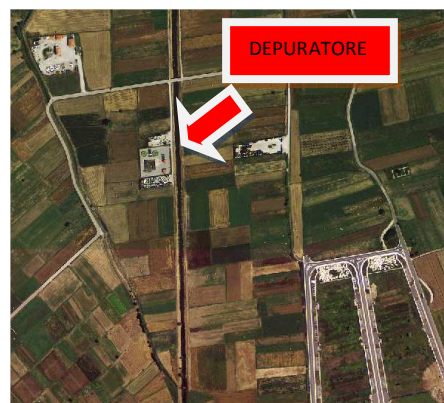
SERVIZIO per l'INNOVAZIONE TECNOLOGICA

Tav 1.7.5. – RETI ED IMPIANTI PER LA RISORSA IDRICA.

- ❖ Non è stato riportato il Depuratore così come indicato nelle immagini sotto riportate.
(Coord. planimetriche 546364.00, 4472459.00 UTM-WGS84)



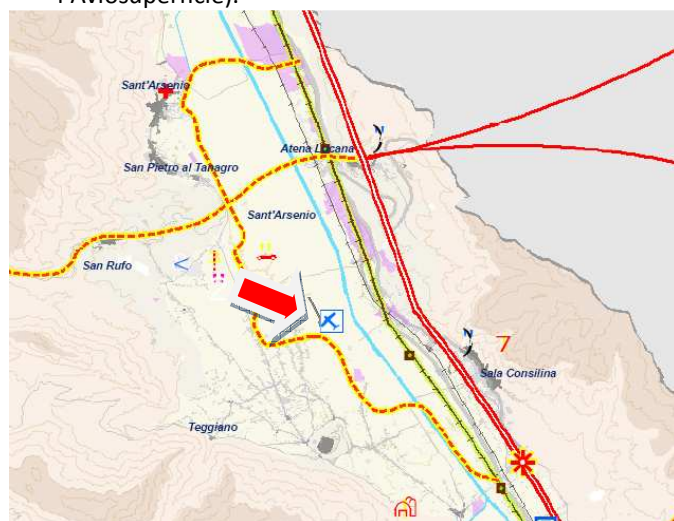
Stralcio PTCP -4-



Ortofoto digitale Ageo Volo 2008 -5-

Tav 2.1.1. – LE INFRASTRUTTURE, I TRASPORTI E LA LOGISTICA.

- ❖ La simbologia in legenda non corrisponde a quella riportata nell'elaborato cartografico (a mero titolo d'esempio l'Aviosuperficie).



Stralcio PTCP -6-

SISTEMA DEL TRASPORTO MERCI E DELLA LOGISTICA	
	Nuovo porto commerciale
	District Park
	Terminale di trasporto di rilievo nazionale
	Interporto
	Piattaforma logistica
	Rotte commerciali
	Aree produttive
SISTEMA DEL TRASPORTO AEREO	
	Aeroporto di Salerno - Pontecagnano
	Aviosuperficie
	Elisuperficie
FUNZIONI DI RILIEVO TERRITORIALE	
	Nuova sede uffici provinciali
	Termovalorizzatore
	Polo universitario e della ricerca
	Polo scolastico
	Azienda ospedaliera
	Ospedale
	Centri di accoglienza ed informazione per turisti
	Grandi attrattori (Stadio Arechi, Palasele, Centro sportivo Meridionale)
	Parco ludico
	Polo fieristico
	Autodromo

Legenda -7-



CITTA' DI TEGGIANO

(Provincia di Salerno)

tel. 0975587811 – fax 0975587833 e-mail: protocollo-notifiche.teggiano@asmepec.it

Piazza Municipio C.A.P. 84039

C.F. 83000070652 - P.I. 00379300650

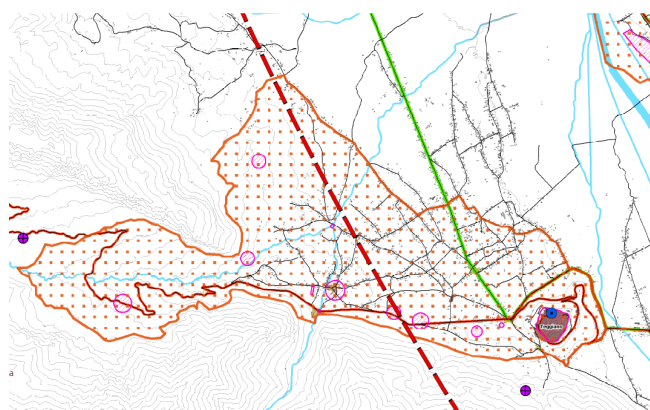
POSIZIONE ORGANIZZATIVA TECNICO TERRITORIALE AMMINISTRATIVA SETTORE URBANISTICA

SERVIZIO per l'INNOVAZIONE TECNOLOGICA

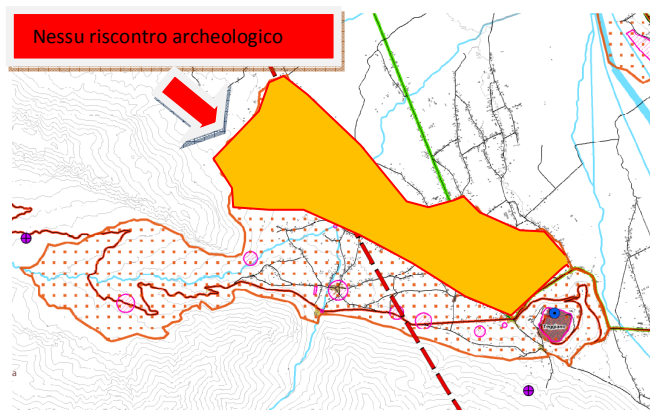
SCOSTAMENTI

Tav. 1.2.1.d LE CARATTERISTICHE CULTURALI - I BENI STORICO-CULTURALI

Si evidenzia un'eccessiva estensione dell'area denominata "Ambito d'attenzione Archeologica" inglobando località che non trovano alcun riscontro sia bibliografico che pratico in merito.



Stralcio PTCP -8-



Indicazione area da escludere -9-

OSSERVAZIONI ALLE NORME DI PIANO (0.2)

In merito all'art. 37 "Edificabilità Rurale" si rileva che: il ricorso al **Piano di Sviluppo Aziendale** ed alla **Convenzione** non tiene conto della tipologia e dimensioni degli interventi a farsi estendendo la procedura a qualsiasi intervento.

Si ritiene opportuno, invece, che il ricorso al "Piano di Sviluppo Aziendale" ed alla Convenzione non sia necessario per interventi, funzionali all'esercizio dell'attività agro-silvo-pastorale, di modeste entità (a mero titolo d'esempio: piccoli depositi agricoli finalizzati alla conduzione familiare dei fondi agricoli).



CITTA' DI TEGGIANO

(Provincia di Salerno)

tel. 0975587811 – fax 0975587833 e-mail: protocollo-notifiche.teggiano@asmepec.it

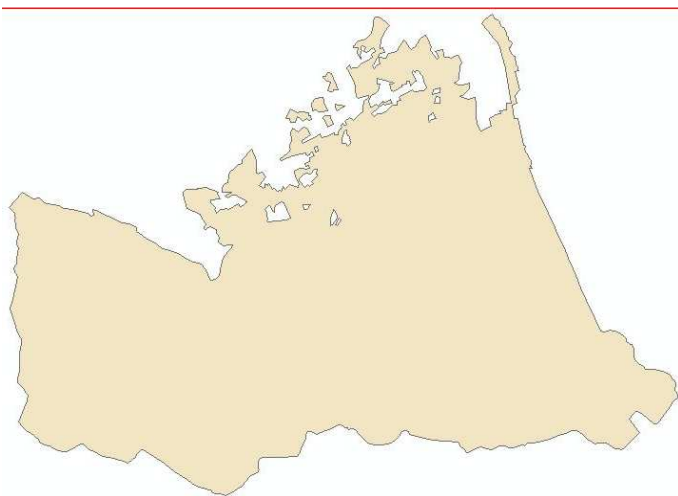
Piazza Municipio C.A.P. 84039

C.F. 83000070652 - P.I. 00379300650

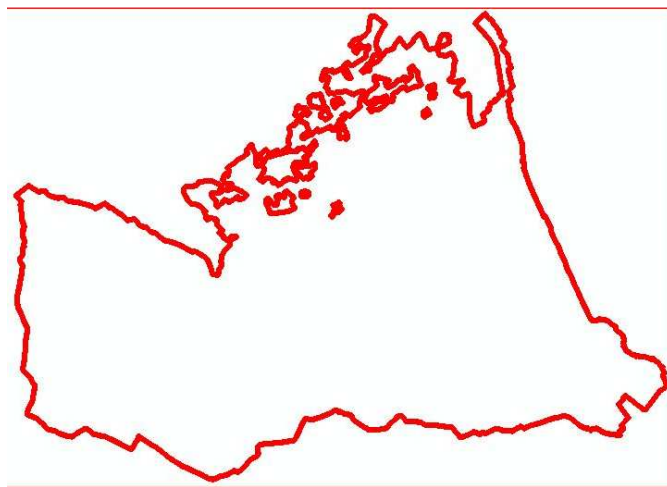
POSIZIONE ORGANIZZATIVA TECNICO TERRITORIALE AMMINISTRATIVA SETTORE URBANISTICA

SERVIZIO per l'INNOVAZIONE TECNOLOGICA

Infine si riscontra che le isole amministrative riportate in cartografia non sono corrispondenti ai “reali confini catastali”. A tal proposito si evidenzia che l'UTC, con nota prot. 0014262 del 14/12/2007, ha già rappresentato tale difformità all'Ufficio Regionale (AGC- Governo del Territorio- Servizio del Sistema Informativo Territoriale) competente. -vedi immagini-



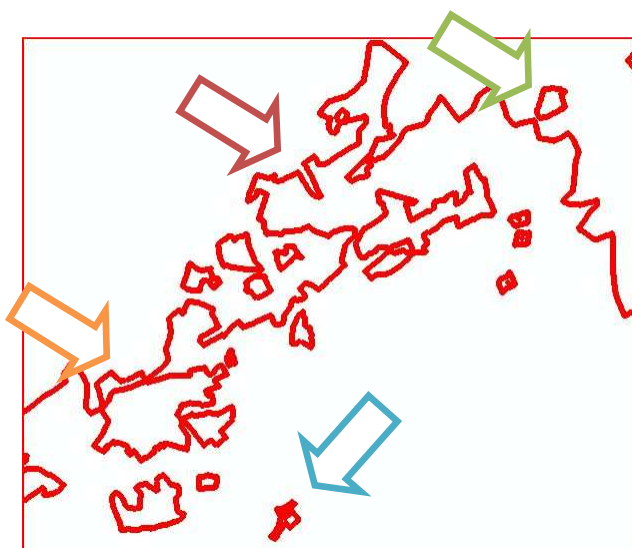
Limite amministrativo PTCP -10-



Limite Amministrativo CTN Comunale -11- Corretti



Particolare Limite amministrativo PTCP -12-



Particolare Limite Amministrativo CTN Comunale -13- Corretti